ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA SURDUC
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr.15
Din 30.03.2026
Privind aprobarea dezmembrării unui imobil — teren, având numărul cadastral 51545 Surduc, imobil situat în intravilanul localității Surduc, Comuna Surduc, judetul Sălaj, proprietate privată a Comunei Surduc, în două loturi

Consiliul Local al comunei Surduc,
Având în vedere:
- Referatul de aprobare al primarului comunei nr.2145/05.03.2026,
- raportul compartimentului de specialitate nr.2144/05.03.2026;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Surduc
- referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafată de 381 mp., având numărul cadastral 51545, teren situat în intravilanul localității Surduc, Comuna Surduc, judetul Sălaj, proprietate privată a Comunei Surduc, al O.C.P.I. SĂLAJ;
- planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire in două loturi si planurile de amplasament si delimitare rezultate întocmite de către SC TOPO VAROGAVA SRL;
- prevederile art.25, alin.(2) si art.27, alin.(l) si (2) din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;
- prevederile art. 18, lit.e), art. 127, alin.(l), art. 128, alin.(l), art. 129, alin.(l), si (2), si art. 130, alin. (1), lit.a), alin. (2) si (6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 879 — art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările si completările ulterioare

În temeiul art.196 alin.1,litera„a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului — teren apartinând domeniului privat al Comunei Surduc, situat în intravilanul localității Surduc, Comuna Surduc, judetul Sălaj, proprietate privată a Comunei Surduc, în suprafată măsurată de 381 m.p., categorie de folosintă arabil, având numărul cadastral 51545, în două loturi, după cum urmează:
- Lotul nr. 1 cu nr. cadastral 52168 în suprafată măsurată de 333 mp;

-Lotul nr. 2 cu nr. cadastral 52169 în suprafată măsurată de 48 mp,

(2) Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidentiată în documentatia cadastrală anexată la prezenta hotărâre, documentatie care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuterniceste Primarul Comunei Surduc să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art. 1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:
- Instituţia prefectului jud.Sălaj,
- OCPI Sălaj
- Dosar hotărâri,
- Primarul comunei,

PRESEDINTE SEDINȚĂ
CRIȘAN CĂTĂLIN-CODRUȚ

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL COMUNĂ
PAȘCA OANA-MIHAELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ COMUNA SURDUC
CONSILIUL LOCAL